



Standortaufwertung

Ein hochmodernes **Technologiezentrum** für Brilon. Die Vermietung der Büroflächen ist angelaufen

Nach acht intensiven Monaten der Vermarktung kommt nun Leben in den Komplex. Der Gewerbe- und Industriemakler Thomas Kaefer hat einen Finanzinvestor für das Bürogebäude am Almerfeldweg in Brilon gefunden. Die 2.720 Quadratmeter Gewerbefläche haben jetzt einen neuen Eigentümer mit neuen Plänen für die weitere Nutzung.

„Das zukünftige Nutzungskonzept ist für die Stadt Brilon und das Sauer-

„Immer mehr Firmen wissen den Standort Brilon zu schätzen. Ein ebenso hochwertiges wie imposantes Gebäude wird mit frischem Leben erfüllt.“

land von großer Bedeutung und gleichermaßen einzigartig“, erklärt der Immobilienexperte. Ein aus der Region Rheda-Wiedenbrück stammender Investor hat

das Gebäude als Innovations- und Wirtschaftszentrum zur Anmietung angeboten. Bedarfsorientierte und kompakte Lösungen stehen dabei im Vordergrund. Die bezugsfertigen Büros können als Einzelflächen bis hin zu ganzen Etagen angemietet werden.

Hightech-Betriebe vor Ort halten

Als Besonderheit gilt, dass die Mieter für die Nebenflächen wie Präsentations-, Konferenz-, Event- und Sozialräume mit kompletter Ausstattung nur eine geringe Umlage bezahlen und

somit in den Genuss eines hochmodernen Office-Centers kommen. „Der Gedanke so genannter Technologiezentren ist ja nicht neu“, so Kaefer, „jedoch sind sie meistens nur in Großstädten und Ballungsräumen und weniger in Mittelzentren entstanden.“ Dabei hätten gerade die kleinen Städte einen überaus großen Bedarf an geeigneten Räumlichkeiten, um zukunftsweisende Betriebe vor Ort halten zu können.

„Immer mehr Firmen wissen den Standort Brilon zu schätzen. Ein ebenso hochwertiges wie imposantes Gebäude wird mit frischem Leben erfüllt“, sieht der auch in Paderborn und Umland aktive Gewerbemakler Thomas Kaefer in der künftigen Nutzung eine weitere Aufwertung der örtlichen Gewerbelandschaft. ♦



Individuelle Lösungen: Einzelbüros lassen sich ebenso anmieten wie ganze Etagen



Der ideale Mitarbeiter ...



- schafft, was Sie erwarten,
- kommt nur, so lange Sie ihn brauchen,
- kostet, womit Sie rechnen,
- füllt exakt Ihre Lücke,

... wartet auf Ihr Zeichen.

Rufen Sie uns an:

**GFZ Gesellschaft für Zeitarbeit
und Organisationsberatung mbH**

Böttcherstraße 11 | D-33609 Bielefeld

Telefon: (05 21) 9 89 29 78-0

Fax: (05 21) 1 36 51 26

E-Mail: info@gfz-personal.de

Internet: www.gfz-personal.de